



Bo/2020-01-07

## **Brf Skutskepparen52. Lyckade installationer av solcellsanläggningar 2019!**

Några av styrelsens medlemmar började på sommaren 2018 sätta sig in i frågan genom information från Energimyndigheten, leverantörer, fastighetsägare och andra. Några studiebesök på färdiga anläggningar gav ytterligare positiva signaler. Staten annonserade om stöd till anläggningskostnaderna.

Sent på hösten 2018 slutfördes underlaget för anbudsbegäran till leverantörer av solcellssystem. Samtidigt började det stå klart att alla tak först måste renoveras innan solcellspaneler kunde monteras. Med hjälp av en extern konsult gjordes därför en upphandling för renovering av samtliga tak. Bara kostnaden för den renoveringen beräknades bli runt 2.5 Mkr.

I början av 2019 fick föreningen in anbud på solcellsanläggningar. EnergiEngagemang Sverige AB från Strängnäs, lämnade ett attraktivt, komplett anbud.

I mars 2019 kallades föreningens medlemmar till ett extra föreningsmöte för att ta ställning till styrelsens förslag att renovera alla föreningens tak och installera solcellsanläggningar på de takpartier som var lämpliga. Föreningsmötet beslutade enhälligt enligt styrelsens förslag. För solcellsinstallationerna beräknades totalkostnaden bli 1.8 Mkr (före eventuellt statligt stöd).

I början av april 2019 var kontrakten klara med Janssons Bygg i Bettna för takrenoveringen och med EnergiEngagemang för solcellsinstallationerna. Deras arbeten började praktiskt taget omgående och i juni var de flesta tak renoverade. Direkt efteråt kunde solcellsinstallationerna börja. I juli slutfördes montagearbetena och solcellsanläggningarna anslöts till Vattenfalls nät. I augusti var alla installationer helt klara, besiktigade och godkända.

På bilden syns de fem anläggningarna: Brunngatan 8-10, Brunngatan 12-14, Brunngatan 16, Brunngatan 18 respektive Kungsgatan 23-25.

Solcellspanelerna på taken producerar energi, som genom kablar leds till växelriktare. De hanterar flödena av elenergi och bestämmer om elenergin ska tas från solcellspanelerna eller från Vattenfalls elnät. När mer solel produceras än vad föreningen behöver, skickar

växelriktaren elenergin in i Vattenfalls nät. Föreningens totala kostnad för el kommer att minska.

Energiflödena mäts hela tiden och lagras i ett datasystem. Ur datasystemet får föreningen utförliga rapporter.

Länk till Solar.web demo för anläggningen Kungsgatan 23-25:

<https://www.solarweb.com/Home/GuestLogOn?pvSystemid=13f3a951-e9ee-4a9a-8107-ef6d495c23c2>

#### Några nyckeltal:

Solcellspanelernas yta	694 kvm
Antal solcellspaneler	408 st
Antal växelriktare	8 st
Installerad effekt	126 kWp
Leverantör: EnergiEngagemang Sverige AB	
Solelproduktion, beräknad	112 000 kWh/år
Solel egenanvändning, beräknat	80 000 kWh/år
Överskott som säljs till Vattenfall, beräknat	32 000 kWh/år
Föreningens inköpta el innan installationen	364 000 kWh/år
Föreningens inköpta el efter installationen, beräknat	284 000 kWh/år
Anläggningskostnad	1 798 000 kr
Statligt stöd (20%)	353 000 kr
Avdragsgill del av moms (51%)	147 411 kr
Föreningens nettokostnad	1 298 000 kr